



## IL MILLESIMO Srls

Studio Amministrazione Immobili  
Via Guidobono 16/2 Savona  
Professione ai sensi. L. 14/2013 n.4  
Lunedì e Martedì 16,00 -18,00  
Giovedì e Venerdì 10.00 – 12.00  
Tel/Fax 019.82.49.94  
[www.studioilmillesimo.it](http://www.studioilmillesimo.it)

Egregio condomino,

è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale il Decreto 1/12/2016 che istituisce nuovi obblighi in capo all'Amministratore di Condominio relativamente alla modalità di trasmissione dei dati relativi agli interventi di recupero del patrimonio edilizio e di riqualificazione energetica effettuati sulle parti comuni di edifici residenziali.

L'Amministratore di Condominio deve comunicare all'Agenzia delle Entrate il costo totale pagato ai fornitori come risultante dai bonifici effettuati, l'elenco delle unità immobiliari con l'indicazione dei codici fiscali dei possessori delle unità immobiliari o dei detentori, beneficiari della detrazione e la relativa quota di spesa attribuita. Inoltre andrà evidenziato se la quota è stata pagata in tutto o in parte.

Per poter compilare correttamente quanto richiesto dalle norme, **è però indispensabile che ci venga da Lei comunicato chi tra gli aventi diritto detrae le spese eventualmente sostenute.** In questo modo la "precompilata" sarà già completa e le correzioni che Lei potrà comunque sempre apportare davvero minime.

**Richiediamo pertanto che per ogni beneficiario venga compilato il modulo allegato e ritornato al ns. studio esclusivamente per fax o email – PENA SANZIONI.**

Vi invitiamo a considerare la presente con la dovuta attenzione ed urgenza. Peraltro anticipiamo che cercheremo di contenere al massimo i costi per la redazione di tale dichiarazione ma che sicuramente il relativo compenso non è incluso nelle prestazioni già concordate con nostra offerta. Restiamo a disposizione per ogni eventuale chiarimento dovesse occorrere e porgiamo con l'occasione i nostri migliori saluti.

### **Beneficiario della detrazione fiscale**

Indirizzo unità immobiliare: \_\_\_\_\_

Cognome e nome beneficiario: \_\_\_\_\_

Codice fiscale e quota beneficiario: \_\_\_\_\_

Cognome e Nome di altro beneficiario se presente: \_\_\_\_\_

Codice fiscale e quota altro beneficiario: \_\_\_\_\_

Telefonino per contatti urgenti: \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_

Foglio \_\_\_\_\_ Particella/Mappale \_\_\_\_\_ Subalterno \_\_\_\_\_ destinazione uso \_\_\_\_\_

Data: \_\_\_\_\_ Firma: \_\_\_\_\_